

OJE

14-05-2014

Periodicidade: Diário

Classe: Economia/Neócios

Âmbito: Nacional

Tiragem: 0

Temática: Diversos

Dimensão: 115

Imagem: S/Cor

Página (s): 13

**FUNDO****CA Património Crescente com a rentabilidade mais alta**

Pelo quarto ano consecutivo, o Fundo CA Património Crescente ganhou o prémio IPD European Property Investment Awards. Este fundo é gerido e representado legalmente pela Square Asset Management SGFII, sendo o Grupo Crédito Agrícola o banco depositário e responsável pela comercialização. A Square A. M. – Sociedade Gestora de Fundos de Investimento Imobiliário acaba de ser mais uma vez distinguida como a gestora responsável pela construção do Melhor Portefólio Nacional, pelo reconhecimento da elevada performance do Fundo de Investimento Imobiliário CA Património Crescente, relativamente aos últimos três exercícios – 2011/2013. Neste período, o Fundo obteve um retorno total de 5,3%, que contrasta com o desempenho do benchmark, que não ultrapassou 0,6%. Pedro Coelho, administrador da Square Asset Management, afirma que "receber este prémio pelo quarto ano consecutivo é uma grande satisfação e um reconhecimento do trabalho e da política cautelosa de investimento que a Square A.M. sempre adotou. O CA Património Crescente tem sido considerado por analistas e imprensa especializada internacional um dos portefólios mais bem geridos. É o fundo português com o maior número de recomendações de investimento e o único que, desde o início da atribuição do prémio, o obteve por quatro anos consecutivos. Para nós, a consolidação do CA Património Crescente como um dos melhores produtos de investimento do mercado é uma responsabilidade acrescida, especialmente durante um período que todos temos vivido como invulgarmente difícil. Queremos agradecer a confiança que, tanto a instituição Crédito Agrícola como todos os clientes finais têm depositado neste produto". Para a atribuição do prémio anual do IPD, o Fundo CA Património Crescente foi analisado entre 34 portefólios e 969 imóveis, num montante geral de investimento de 7,9 mil milhões de euros e alcançou a melhor performance entre todos os portefólios que investem em Portugal. Ao contrário dos anos anteriores, este ano os portefólios de Portugal e Espanha foram analisados separadamente.